



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL CEZIENI

Com Cezieni, jud Olt

E-mail: primariacezieni@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 510102

Fax: (+40) 0249 510102



HOTĂRÂRE

Nr.6 din 26 februarie 2014

**Referitoare la: aprobarea închirierii suprafeței de 132 ha de pajiște permanentă
aflată în domeniul privat al comunei Cezieni, județul Olt.**

Având în vedere:

- raportul compartimentului fond funciar-registru agricol înregistrat cu nr.395/19.02.2014, care arată faptul că la nivelul comunei Cezieni este înființată Asociația Crescătorilor de Animale care cuprinde toți proprietarii de animale din comuna Cezieni, județul Olt;
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului, servicii și comerț înregistrat cu nr.432/26.02.2014;
- cererea nr.379/18.02.2014 a Asociației Crescătorilor de Animale din comuna Cezieni, Jud. Olt, împreună cu actele doveditoare, prin care solicită închirierea suprafeței de 132 ha de pajiște;
- prevederile art.9 alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- prevederile art.6 din H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G.nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Ordinul nr.544/2013 al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinul nr. 407/2051 al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile art.36 alin. (2) lit. c și art.123 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- inventarului domeniului privat al comunei Cezieni aprobat prin H.C.L. nr. 3/17.01.2013;
- Hotărârea Consiliului Județean Olt nr.15/30.01.2014 de stabilire a prețului mediu pe tona de masă verde, obținută de pe pajiști în anul 2014;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al comunei Cezieni, județul Olt,
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea prin negociere directă către Asociația Crescătorilor de Animale din comuna Cezieni, Jud. Olt, a suprafeței de 132 ha pajiște permanentă, aflată în domeniul privat al comunei Cezieni și în administrarea Consiliului Local Cezieni, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având în vedere că toți crescătorii de animale din cadrul colectivității locale sunt membrii ai acestei asociații.

Art.2. Se aprobă capacitatea de pășunat, stabilită la art.6 alin.5 din H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G.nr.34/2013, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (I) Se aprobă prețul de 50 lei /ha, fără a depăși 50% din valoarea masei verzi pe hectar calculată în funcție de prețul mediu stabilit de Consiliul Județean Olt prin Hotărârea nr.15/30.01.2014 de 30 lei/tona, conform prevederilor art. 62 alin. (2²) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare de 6.600 lei, chirie ce se va indexa anual cu rata inflației.

(II) Prețul înscris în contractul de închiriere, se va plăti în două tranșe, respectiv: 30% din quantumul chiriei până la data de 31 iulie, iar diferența de 70%, până la data de 31 decembrie.

Art.4. Se aprobă durata contractului de închiriere pe o perioadă de 5 ani, începând cu data semnării contractului.

Art.5. (I) Pentru anul 2014 pășunatul se va efectua conform Regulamentului local de pășunat.

(II) Începând cu anul 2015, suprafețele de pajiști ce fac obiectul contractului de închiriere vor fi folosite și exploatate în baza unor amenajamente pastorale care se întocmesc de către specialiștii din cadrul Direcției Județene pentru Agricultură Olt, în colaborare cu Primăria comunei Cezieni, amenajamente întocmite conform prevederilor art. 8 și art. 9 din H.G. nr. 1064/2013. Costurile pentru realizarea amenajamentului se suportă de către Asociația Crescătorilor de Animale din comuna Cezieni, Jud. Olt, care folosește pajiștea în baza contractului de închiriere.

Art.6. Se împuternicește domnul Gușatu Dănuț, primarul comunei Cezieni, județul Olt, pentru semnarea contractului de închiriere.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică primarului, compartimentului fond funciar-registru agricol din cadrul primăriei Cezieni, Asociației Crescătorilor de Animale din comuna Cezieni, Jud. Olt și Instituției Prefectului - Județul Olt.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NICA MIHALACHE

Contrasemnează:

**Secretar,
C. Ristache**